

Zápis z jednání Komise a pracovní skupiny pro regeneraci městské památkové zóny č. 1

Datum jednání:	16. 4. 2025
Místo jednání:	Lipanská 7, 3. patro, č. 301
Začátek jednání:	17.30 h
Konec jednání:	19.35 h
Jednání řídil:	Pavel Křeček
Počet přítomných členů:	5, komise je usnášeníschopná
Přítomní (případně distanční účast):	Pavel Křeček, Marie Foltýnová, Pavčina Dolejská, Vojtěch Večeře, Anna Borovská. Příchod 17.42 h
Omluveni:	Lukáš Brom, Lada Kolaříková
Přítomní hosté:	Pavel Dobeš, místostarosta Prahy 3 Zdeněk Fikar, vedoucí oddělení územního rozvoje Zdenka Poliačiková, NPÚ ÚOP v Praze
Počet stran:	3
Tajemník:	Eva Hájková
Ověřovatel zápisu:	Vojtěch Večeře

Program jednání:

1. Zahájení
2. Schválení programu jednání
3. Bod jednání 1 – Pořízení Plánu ochrany památkové zóny pro území Prahy 3 – aktuální stav přípravy
4. Bod jednání 2 – Doporučení k zpracování nového Programu regenerace městské památkové zóny Praha 3
5. Bod jednání 3 – Doporučení pro výběr vhodných míst k realizaci murálů v Praze 3
6. Bod jednání 4 – Přeosazení uměleckého díla Sedící dívka (Lukešová Jaroslava; Kýn Vladimír), křížení ulic Hartigova/ K Lučinám
7. Různé

Hlasování: 4 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

3. Bod jednání 1 - Pořízení plánu ochrany památkové zóny pro území Prahy 3 – aktuální stav přípravy

Bod uvedl místostarosta P. Dobeš, který shrnul dosavadní kroky – přípravu návrhu zadání, předběžnou koordinaci s dotčenými orgány, oslovení možných zpracovatelů, záměr vzniku nového materiálu. Členové komise byli dále seznámeni Z. Fikarem s výsledky komunikace se zástupci odborných institucí a s vyjádřením OPP Magistrátu hl. m. Prahy k možnému pořízení Plánu ochrany. Zásadní informací je, že tento dokument nemůže obsahovat regulační a návrhové prvky. Jako nejvhodnější variantní dokument se jeví nový Program regenerace MPZ Praha 3. V roce 2026 vyprší platnost stávajícího dokumentu Programu regenerace městské památkové zóny Praha 3, zpracovaného týmem Ing. arch. Ivana Vavříka v roce 2011 a aktualizovaného v roce 2021. Jeho pořízení vychází z usnesení vlády č. 209/1992, je podmínkou pro čerpání dotací z Programu regenerace MPR a MPZ MK ČR a může obsahovat potřebné pokyny a regulace pro památkovou zónu. Dokument je schvalován zastupitelstvem městské části, s platností na 10 let a možností aktualizace na dalších 5 let. P. Dobeš shrnul podněty z následné diskuze. Původní zadání na zpracování Plánu ochrany bude upraveno pro potřeby zhotovení nového Programu regenerace, který městská část musí zpracovat, pokud chce i nadále čerpat prostředky ze stejnojmenného dotačního titulu MK ČR. Zadání připraví Z. Fikar ve spolupráci s E. Hájkovou. Současně bude zpracována Studie regenerace s regulačními a návrhovými prvky, řešící např. také problematiku vnitrobloků. Jejím rozsah a charakter bude upřesněn, zadání připraví Z. Fikar.

Příchod A. Borovská 17. 42 h.

Usnesení

Komise doporučuje RMČ zadat zpracování Programu regenerace MPZ a Studii regenerace.

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

4. Bod jednání 2 - Doporučení k zpracování nového Programu regenerace městské památkové zóny Praha 3

Bod byl projednán v rámci bodu jednání 1.

K bodu nebylo přijato žádné usnesení.

5. Bod jednání 3 - Doporučení pro výběr vhodných míst k realizaci murálů v Praze 3

Radní P. Křeček představil záměr realizace murálů na vhodných plochách na území městské části. V rozpočtu oddělení kultury a památkové péče jsou pro letošní rok alokovány finanční prostředky na tento účel. Pořízení by mohlo být navázáno na program Umění pro město, řešeno formou open callu, městská část nevlastní vhodné plochy, proto je předložen komisi návrh vytipovaných míst k vyjádření o vhodnosti takového výběru, případně stanovení podmínek. P. Dolejská vyloučila objekty prohlášené za kulturní památku a v případě objektů, které se nachází na hranici památkové zóny nebo v ní, podléhají vydání závazného stanoviska OPP.

K bodu nebylo přijato žádné usnesení

6. Bod jednání 4 - Přeosazení uměleckého díla Sedící dívka (Lukešová Jaroslava; Kýn Vladimír), křížení ulic Hartigova/ K Lučinám

Radní P. Křeček představil záměr přeosazení díla Sedící dívka (ve správě GHMP) v rámci stávajícího pozemku k.ú. Žižkov, parc. č. 2639/205 na pohledově atraktivnější místo. M. Foltýnová naznačila dvě možnosti řešení. Odsvětření pozemku budoucího umístění, nyní ve správě MČ Praha 3 a převedení na hl. m. Prahu, nebo svěření díla do správy městské části Praha 3. MČ možnosti a navazující procesy projedná, a zváží další postup.

K bodu nebylo přijato žádné usnesení.

7. Různé

P. Dobeš navrhl podněty na příští jednání komise – umístění uměleckého díla v prostoru nové výstavby na Ohradě, umístění uměleckého díla v lokalitě nové zástavby NNŽ, galerie uměleckých děl v Žižkovském tunelu.

Zapsal	Eva Hájková tajemník komise	
Ověřil¹	Vojtěch Večeře	Ověřeno e-mailem
Schválil²	Pavel Křeček, předseda komise	Schváleno e-mailem

¹ Ověření může být provedeno formou emailu zasláného ověřovatelem.

² Schválení může být provedeno formou emailu zasláného předsedou.